



www.topsrbija.com

„Nisam očekivao/la da ovo kod nas ima“, nisu retke reči divljenja upućene „vrdničkom lepotanu“, hotelu „Premier Aqua“.

Hotel „Premier Aqua“ otvoren je početkom septembra, prošle 2012. godine u Vrdniku, živopisnom banjskom mestu na obroncima Fruške gore, u iriškog opštini. Njen vlasnik gospodin Milinko Cicmil, preduzetnik, podigao je luksuzni objekat sa pet zvezdica, jedini na prostorima naše zemlje potpuno ekološki hotel, kapaciteta 56 soba, pet kongresnih sala i svim uslovima za kvalitetan rad.

Međutim, prava vrednost ovog objekta leži u ordinaciji za fizikalnu medicinu i rehabilitaciju, „Aqua medical“, gde se uz najsavremeniju opremu (u koju je uloženo preko million evra), ne samo kod nas, koriste blagodeti termomineralne vode temperature 35°C, bogate natrijumom, magnezijumom, sumporom, hidrokarbonatom, što pogoduje svim vrstama reumatoloških, dermatoloških, neuroloških oboljenja, sportske povrede kao i relaksaciju sportista. Hotel sa ponosom može da se predstavi i sadržajima spa i wellness programa.

Gospodin Cicmil je na ideju da baš tu, u Vrdniku izgradi hotel, došao kada je i sam, pre sedam godina kao pacijent, a pred operaciju kičme, boravio u „Termalu“. Posle petnaest dana provedenih u terapijama ovom isceliteljskom vodom, više sa kičmom nikada nije imao problema. Kasnije je sretao još mnogo ljudi koje je vrdnička voda spasila noža. Danas je zadovoljan učinjenim. Otvaranjem hotela „kada mu vreme nije“, u jesenjem periodu, umesto u junu, kako je bilo predviđeno, zbog nerešenih prilaza i puta, pošto je kao iskusni preduzetnik osetio da se čekanje ne isplati, hotel je počeo sa radom, a već u novembru je poslovaо pozitivno, da bi sada, početkom aprila, imao rezervacije za septembar.

-Naša obaveza je da odgovorimo zahtevima gosta. Moja supruga i ja budno pratimo sve i osluškujemo reakcije gostiju. Za ovih 5 meseci, postigli smo to da ne samo što imamo konstantnu popunjenoš od 35% već i porodice koje nam se stalno vraćaju: 10, 12 puta, a to onda dovoljno govori o odnosu cene i kvaliteta usluge. Niko danas nema novaca da ga razbacuje. Svesni smo da je povraćaj uloženog kapitala mnogo sporiji nego u nekim drugim delatnostima, ali mi smo ušli u ovo i mislim da će to biti jedna dobra priča.

***Premijer Aqua je uticao da svo zemljište na Fruškoj gori, a pogotovo u Vrdniku, bude mnogo skuplje nego ranije.**

-Kada sam kupio prvi kvadrat zemlje koštao me je 2,5 evra, a zadnji, 70. Tu je bilo i zloupotrebe, ljudi su me ucenjivali, ali 30 puta je zemlja otišla gore, i platilo sam je skuplje nego da sam istu kupio u Novom Sadu gde plaćam 35 evra. A na kraju s ovim objektom dobila je celu regiju. Ovde je uloženo 11 miliona evra, a sada ulažemo još dva miliona na proširenju programa: gradimo sportske terene, jedan planinski objekat sa štalom, ergelom, malim

hipodromom, školom za jahanje...

***Jeste uključili lokalne ljudе, proizvođače i kakva je saradnja sa lokalnom zajednicom?**

-Kod nas se piju lokalna, fruškogorska vina, jer je potrebno da mi pomognemo njima, a i oni pomažu nama. Naravno nije samo to, gledamo da što više aktiviramo i oplemenimo lokalnu sredinu.

Što se tiče lokalne samouprave, zadovoljan sam sa njihovim željama, ali ne i sa učinkom, jer se mnogo sporo odvija realizacija dogovorenog. Izneo sam predlog da srede makar prilaz, puteve, a ostalo ću ja. Međutim, to ni do danas nije dovedeno do karaja, a bila je dužnost i obaveza lokalnih organa. Meni je palo u deo da razvijam ceo turizam cele jedne opštine, a ja to ne mogu. Ja ću učiniti sve što mogu, ali makar ono osnovno očekujem od njih.

Ovde je tako lepo, da ko god je „otkrio“ „Premier Aqua“ dolazi individualno ili sa porodicom, iz potrebe, ali i preventivno na psihički i fizički oporavak. Najviše gostiju ima iz Beograda, i prema statistici Beograđani i Rusi čine preko 80% gostiju i korisnika usluga hotela. Novosađani uglavnom koriste dnevne posete, jer su im stanovi, kuće, vikendice u neposrednoj blizini, pa za noćivanjem nemaju potrebe.

A kako dovesti strane goste, gospodin Cicmil smatra da ključnu ulogu igra usluga. Već za vikend gospodin Cicmil će na Sajmu turizma i lova u Oslu, da pokuša da tamnošnje lovce upozna sa mogućnostima dolaska u Vrđnik. Zahvaljujući blizini aerodroma, stranim turistima dolazak do ovog fruškogorskog mesta neće biti problem, tim pre što ih čeka jedinstvena Fruška gora, koja osim prirodnog, poseduje ogroman duhovni i kulturni potencijal.

Međutim, ono što čini ovaj hotel toliko posebnim jeste i vrhunski kadar. Nema tog objekta da koliko god da je kvalitetan ako nema kvalitetnu ekipu da je vodi. Na čelu tima je postavljen iskusni Željko Cicović, koji je došao iz Sarajeva, i koji je u Sarajevu a možda i u celoj Bosni i Hercegovini slovio za najboljeg direktora svakog hotela, gde god da je radio.

Zaključak svega viđenog je da u svemu ovome nema improvizacije, da je sve temeljno, planski i do detalja razrađeno, svaki korak, svaki naredni događaj. Ništa manje ne očekuju ni gosti, jer trenutno spot za svoju novu pesmu u „Premier Aqua“ snima Neda Ukraden, očekuju se Novak Đoković i Ana Ivanović, ali i mnogi drugi, „a to su ljudi sa kojima se mi družimo“, zadovoljno, malo u šali malo zbilji, prokomentarisao je gospodin Milinko Cicmil.





